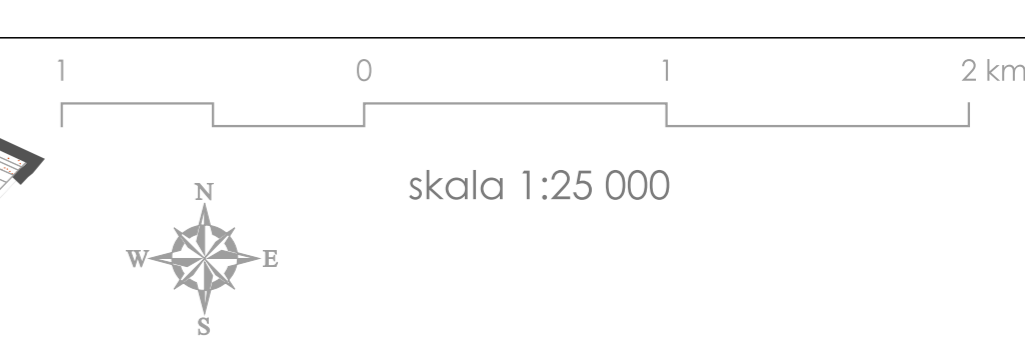













PLAN OGÓLNY GMINY TYSZOWCE - PROJEKT

UZASADNIENIE - załącznik nr 1

**OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY
TERENY NIEZABUDOWANE, LUKI W ZABUDOWIE**



OZNACZENIA

-  Granica obszaru objętego planem ogólnym
-  Granica administracyjna miasta
-  Granice działek ewidencyjnych
-  Obszary objęte planami miejscowymi
-  Strefy planistyczne dopuszczające realizację budynków mieszkalnych
-  Grunty rolne klas I - III
-  Pasy drogowe dróg publicznych
-  Budynki uwzględniane w procesie delimitacji OUZ zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia OUZ, tj.:
 - budynki przemysłowe o symbolu 101
 - budynki handlowo-usługowe o symbolu 103
 - budynki biurowe o symbolu 105
 - budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej o symbolu 106
 - budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe o symbolu 107
 - pozostałe budynki niemieszkalne o symbolu 109
 - budynki mieszkalne o symbolu 110
-  Obszar uzupełnienia zabudowy (przed zwężeniem) wyznaczony zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 rozporządzenia OUZ
-  Obszar uzupełnienia zabudowy (wyjściowy) wyznaczony zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 4 i 5 rozporządzenia OUZ
-  Obszar uzupełnienia zabudowy - powiększenia zgodnie z § 1 ust. 5 i 6 rozporządzenia OUZ
-  Tereny niezabudowane, w tym luki w zabudowie (działki, części działek niezabudowanych w granicach stref S1, S2, z wyłączeniem działek drogowych)

