

BURMISTRZ TYSZOWIEC

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych (działki budowlane) stanowiących własność Gminy Tyszowce, położonych w Tyszowcach oznaczonych nr działek:

ul. Słoneczna

1/ nr 2197/31 o powierzchni 0,0900 ha,

Cena wywoławcza – 48 708,00 zł,

wadium – 7 300,00 zł

ul. Jaśminowa

1/ nr 2197/9 o powierzchni 0,0900 ha,

Cena wywoławcza – 37 638,00 zł,

wadium – 5 600,00 zł

2/ nr 2197/12 o powierzchni 0,0890 ha,

Cena wywoławcza – 37 219,80 zł,

wadium – 5 500,00 zł

3/ nr 2197/13 o powierzchni 0,0890 ha,

Cena wywoławcza – 37 219,80 zł,

wadium – 5 500,00 zł

4/ nr 2197/14 o powierzchni 0,0890 ha,

Cena wywoławcza – 37 219,80 zł,

wadium – 5 500,00 zł

5/ nr 2197/15 o powierzchni 0,0890 ha,

Cena wywoławcza – 37 219,80 zł,

wadium – 5 500,00 zł

6/ nr 2197/16 o powierzchni 0,0890 ha,

Cena wywoławcza – 37 219,80 zł,

wadium – 5 500,00 zł

7/ nr 2197/17 o powierzchni 0,0894 ha,

Cena wywoławcza – 37 387,08 zł,

wadium – 5 600,00 zł

8/ nr 2197/33 o powierzchni 0,0624 ha,

Cena wywoławcza – 26 095,68 zł,

wadium – 3 900,00 zł

wpisanych do księgi wieczystej KW ZA1T/00066026/0.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tyszowce w/w nieruchomości znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomości nie są obciążone żadnymi prawami, długami ani roszczeniami osób trzecich oraz hipotekami przymusowymi.

Przez działkę nr 2197/31 przebiega sieć kanalizacji sanitarnej (mapa przebiegu w/w sieci jest do wglądu w Urzędzie Miejskim oraz na stronie www.geoportal.gov.pl).

Przetarg odbędzie się w dniu 27 lutego 2024 roku o godz. 9⁰⁰ w sali narad budynku Urzędu Miejskiego w Tyszowcach przy ulicy 3 Maja 8.

Przystępujący do przetargu winni dokonać wpłaty wadium w pieniądzu w wysokości podanej wyżej odrębnie na każdą działkę z podaniem jej numeru, na konto Urzędu Miejskiego w Tyszowcach w Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Lubelskim nr 53 9620 0005 0000 8774 2000 0350 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Tyszowcach w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 22 lutego 2024 roku wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu pod rygorem nie dopuszczenia do udziału w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości. Ponadto osoby inne niż osoby fizyczne zobowiązane są posiadać oryginał i kserokopię odpisu z KRS lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

W przypadku reprezentowania oferenta przez pełnomocnika, pełnomocnik powinien posiadać pełnomocnictwo notarialne.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Przeniesienie własności nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Cena działki nie zawiera kosztów wznowienia znaków granicznych. W przypadku ewentualnej potrzeby okazania granic nabywca ustali warunki tego okazania z wybranym przez siebie geodetą.

Okazanie granic nastąpi na koszt nabywcy.

Uczestnikowi przetargu, który przetarg wygra i nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tyszowcach w godz. 7³⁰ - 15³⁰, tel. 084 66-12-135 lub na stronie internetowej Urzędu - www.tyszowce.pl i w BIP na stronie <http://umtyszowce.bip.lubelskie.pl>

BUKMISTRZ
Andrzej Podgórski